



DOKWEG 1

4537 RP TERNEUZEN

€ 127.500 K.K.

INLEIDING

DOKWEG 1, 4537 RP TERNEUZEN

Leuke hoekwoning met karakteristieke Franse kap. Deze woning beschikt over een ruime aanbouw en gezellige tuin. Door de centrale ligging en de leuke bouwstijl een woning om niet te missen.

Perceelgrootte: 155 m²

Bouwjaar: 1935

Inhoud: m³

Slaapkamers: 3



LIGGING EN INDELING

DOKWEG 1, 4537 RP TERNEUZEN

Indeling:

Inkomhal met meterkast, opgaande trap en trapkast. Woonkamer met sierlijke plafondlijsten. Keuken met eenvoudige opstelling voorzien van kookplaat, combimagnetron en afzuigkap. Bijkeuken met wasmachineaansluiting, cv-ketel en toilet met fonteintje. Badkamer met douchecabine, bad en wastafel.

1e Verdieping:

Overloop met bergkast (kan evt. een 2e toilet in gecreëerd worden). 3 Slaapkamers.

2e Verdieping:

Ruime bergzolder bereikbaar door middel van een Vlizotrap.

Tuin:

Leuk aangelegde tuin met vijver, achteruitgang en ruime bergschuur.

Bijzonderheden:

Deze woning is volledig voorzien van houten kozijnen met dubbele beglazing en rolluiken. Verwarming en warm water door middel van een combi cv-ketel (Atag 2014). Het volledige dak van de woning is vernieuwd in 2014.

FOTO' S



FOTO' S



FOTO' S



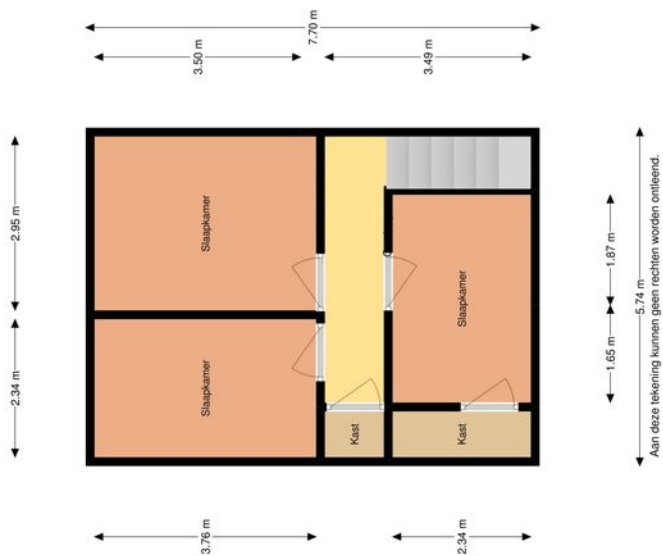
FOTO' S



FOTO' S



TEKENINGEN



KENMERKEN

Overdracht

Vraagprijs € 127.500,- k.k.

Aanvaarding In overleg

Bouw

Type object Woonhuis, eengezinswoning, eind woning

Soort bouw Bestaande bouw

Bouwperiode 1935

Oppervlaktes en inhoud

Perceeloppervlakte 155 m²

Oppervlakte externe berguimte 10 m²

Indeling

Aantal bouwlagen 2

Aantal kamers 4 (waarvan 3 slaapkamers)

Aantal badkamers 1

Locatie

Type Achtertuin

Hoofdtuin Ja

Oriëntering Noord west

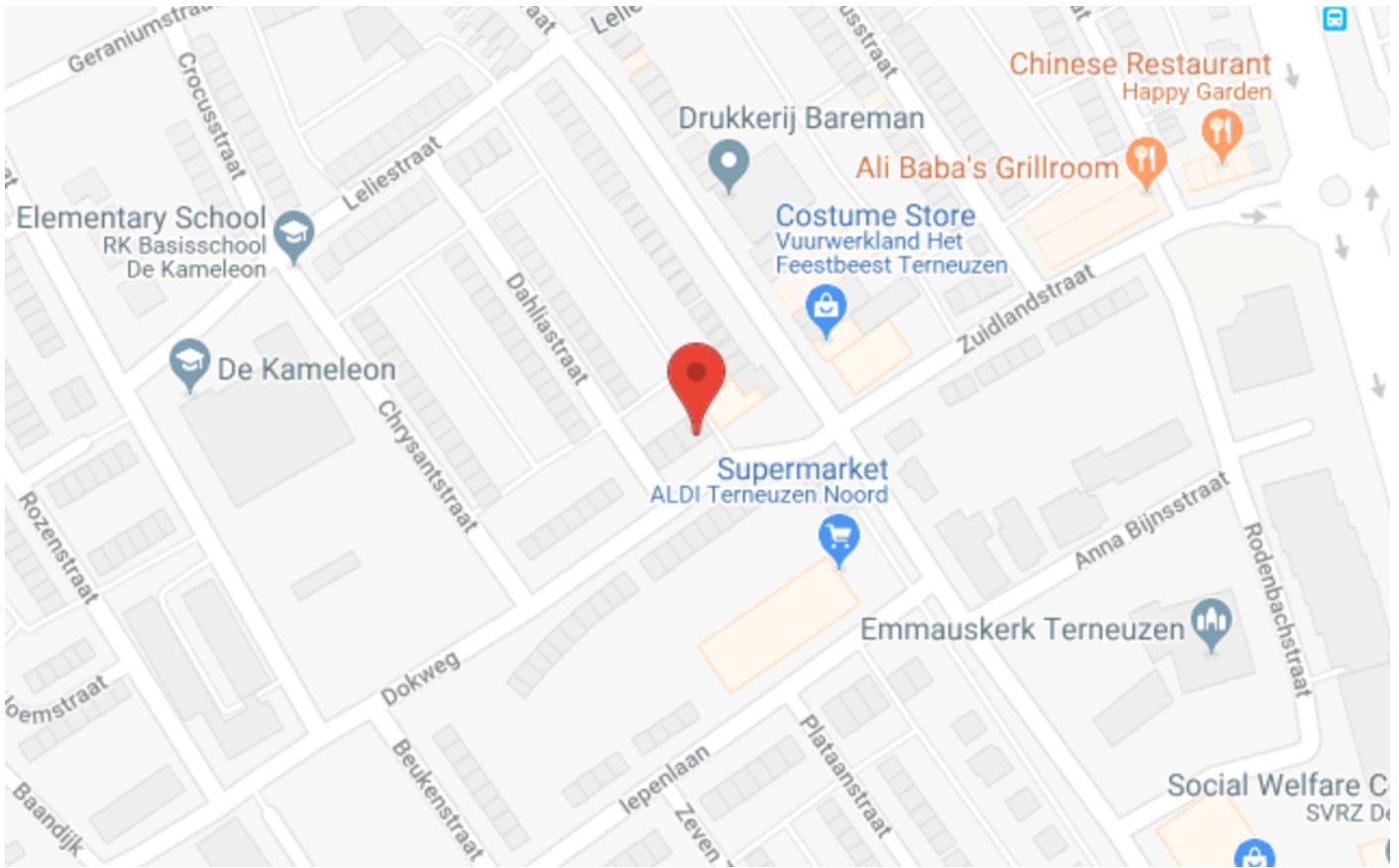
Heeft een achterom Ja

Staat Goed onderhouden

Uitrusting

Tuin aanwezig Ja

GOOGLE MAPS





Mr. F.J. Haarmanweg 59
4538 AN Terneuzen
0115-611489
info@puttervastgoed.nl